



REGIONE CALABRIA

DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO E ATTRATTORI CULTURALI
SETTORE INFRASTRUTTURE ENERGETICHE E FONTI RINNOVABILI E NON RINNOVABILI

AVVIO CAMPAGNA DI CONTROLLO DEGLI IMPIANTI PER LA CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA

CONTROLLO PERIODICO PER ACCERTARE L'EFFETTIVO STATO DI ESERCIZIO E DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE

VISTA la L. n. 10/91 e ss.mm.ii.;
VISTO il D.P.R. n. 412/93 e ss.mm.ii.;
VISTO il D. Lgs. n. 192/2005 e ss.mm.ii.;
VISTO il D. Lgs. n. 48/2020 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 115/2008 e ss.mm.ii.;
VISTO il D.P.R. n. 59/2009 e ss.mm.ii.;
VISTO il D.M. 10.02.2014 e il D.M. 20.06.2014;
VISTO il D.P.R. n. 74/2013;

VISTO il D. Lgs. n. 102/2014 e ss.mm.ii.;
VISTA la L. n. 90/2013,
VISTO il Regolamento Regionale n. 3 del 2016;
VISTO il D.M. n. 383/2022;

SI INFORMA CHE

- la manutenzione degli impianti termici, oltre a garantire una maggiore sicurezza delle abitazioni e a prevenire gli incidenti, favorisce il risparmio energetico ed il rispetto dell'ambiente;
- il responsabile dell'impianto è: **1) il proprietario**, se occupante l'immobile o se l'immobile non è occupato; **2) l'occupante** a qualsiasi titolo dell'immobile; **3) il terzo responsabile dell'impianto e/o l'amministratore** in caso di utenze condominiali;
- ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 74/2013 le operazioni di controllo ed eventuale manutenzione dell'impianto devono essere eseguite da ditte abilitate ai sensi del D.M. n. 37/08 conformemente alle prescrizioni e con la periodicità contenute nelle istruzioni tecniche per l'uso e la manutenzione rese disponibili dall'impresa installatrice dell'impianto;
- la Regione Calabria pubblica l'elenco degli operatori economici (ditte o società) in possesso dei requisiti per lo svolgimento delle attività di installazione/manutenzione degli impianti termici, reperibile sul portale istituzionale della Regione Calabria <http://impiantitermici.regione.calabria.it>;
- ai sensi dell'art. 8, comma 5 del D.P.R. 74/2013, al termine delle operazioni di controllo di efficienza energetica, effettuate sull'impianto, il manutentore provvede a redigere e sottoscrivere uno specifico Rapporto di controllo di efficienza energetica ed a trasmettere una copia, completa del relativo pagamento, alla Regione Calabria competente per territorio;
- la mancanza del libretto di impianto e/o l'accertamento della mancata effettuazione dell'ultimo controllo e/o dell'ultima manutenzione comportano l'applicazione della sanzione amministrativa prevista al comma 5, art. 15 del D. Lgs. n. 192/2005 e ss.mm.ii e dall'art.19 del regolamento regionale n. 3/16;
- in occasione delle attività di controllo ed eventuale manutenzione, con le scadenze temporali di cui alla sotto indicata **TAB. 1**, sugli impianti termici si eseguono anche i controlli di efficienza energetica;
- il controllo di efficienza energetica è complementare e non sostitutivo delle operazioni di controllo e manutenzione degli impianti termici;

- al termine di detto controllo di efficienza energetica, il manutentore ha l'obbligo di redigere e sottoscrivere un rapporto di controllo tecnico (RCEE); una copia del rapporto è rilasciata al responsabile dell'impianto, che la conserva allegandola al libretto di impianto.
- il manutentore, inoltre, entro il termine di 60 giorni dalla data di effettuazione del controllo, ai sensi dell'art.7 del Regolamento regionale n. 3/2016, trasmette una copia del rapporto di controllo di efficienza energetica all'Autorità competente per via telematica, accedendo al portale impianti termici CIT-CAL della Regione Calabria. La trasmissione del rapporto deve essere effettuata esclusivamente dagli installatori/manutentori o terzi responsabili abilitati ai sensi del D.M. 37/2008 e iscritti all'elenco regionale dei manutentori sopra indicato;
- in occasione dei controlli di efficienza energetica il responsabile dell'impianto deve versare al manutentore un contributo quantificato secondo le modalità di cui alla sotto indicata **TAB. 2**. Tale contributo viene corrisposto al manutentore e da questi integralmente versato all'Autorità competente attraverso il portafoglio virtuale creato sul portale impianti termici CIT-CAL della Regione Calabria;
- gli RCEE pervenuti saranno sottoposti ad accertamento documentale, come previsto dall'art. 8 del Regolamento Regionale e che, laddove si riscontrino anomalie e/o difformità, verranno effettuate ispezioni con addebito ai sensi dell'art.17 del regolamento regionale n. 3/16 con l'applicazione delle tariffe indicate nella sotto riportata **TAB. 3**;
- **saranno inoltre effettuate ispezioni con addebito a carico dell'utente in caso di mancata trasmissione del rapporto di controllo di efficienza energetica. Nel caso in cui, nel corso dell'ispezione verranno rilevate anomalie e/o inadempienze, saranno applicate le sanzioni amministrative per come previsto dalla normativa vigente e, se ne ricorre il caso, si disporrà la chiusura dell'impianto;**
- al fine di identificare ogni impianto in modo univoco, all'atto dell'installazione o della prima manutenzione utile, verrà posta dall'installatore e/o dal manutentore una targa con codice identificativo.

CADENZA DEI CONTROLLI E TRASMISSIONE DEI RAPPORTI (Tab.1)

TIPOLOGIA IMPIANTO	ALIMENTAZIONE	POTENZA TERMICA (1) (kW)	CADENZA CONTROLLI DI EFFICIENZA ENERGETICA (anni)	RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA
Impianti con generatore di calore a fiamme	Generatori alimentati a combustione liquido o solido	10 ≤ P ≤ 100	2	Rapporto tipo 1
		P > 100	1	
	Generatori alimentati a gas a metano o GPL	10 ≤ P ≤ 100 Impianti con generatori aventi anzianità, desumibile dalla data di entrata in esercizio, ≤ 8 anni	4	Rapporto tipo 1
		10 ≤ P ≤ 100 Impianti con generatori aventi anzianità, desumibile dalla data di entrata in esercizio, > 8 anni	2	
Impianti con macchine frigorifere pompe di calore	Macchine frigorifere e/o pompe di calore a compressione di vapore ad azionamento elettrico e macchine frigorifere e/o pompe di calore ad assorbimento a fiamma diretta	12 ≤ P ≤ 100	4	Rapporto tipo 2
		P > 100	2	
	Pompe di calore a compressione di vapore azionate da motore endotermico	P ≥ 12	4	Rapporto tipo 2
		P ≥ 12	2	
Impianti alimentati da teleriscaldamento	Sottostazione di scambio termico da rete ad utenza	P > 10	4	Rapporto tipo 3
Impianti cogenerativi	Microcogenerazione	P _{el} < 50	4	Rapporto tipo 4
	Unità cogenerative	P _{el} > 50	2	Rapporto tipo 4

CONTRIBUTI PER FASCE DI POTENZA (Tab.2)

TIPOLOGIA IMPIANTO	POTENZA TERMICA COMPLESSIVA (kW)	CONTRIBUTO	CADENZA DEL VERSAMENTO
Impianti con generatore di calore	- Impianti di potenza 10 ≤ P < 35 con generatori alimentati a gas, metano o GPL aventi anzianità, desumibile dalla data di entrata in esercizio, ≤ 8 anni - Impianti di potenza 10 ≤ P < 35 alimentati a combustione liquido o solido	€ 18,00	Secondo quanto previsto dal Regolamento Regionale N. 3/16 Allegato 3 per la tipologia d'impianto
	- Impianti di potenza 10 ≤ P ≤ 35 con generatori alimentati a gas, metano o GPL aventi anzianità, desumibile dalla data di entrata in esercizio, > 8 anni	€ 10,00	
	- Impianti di potenza 35 ≤ P ≤ 100 con generatori alimentati a gas, metano o GPL aventi anzianità desumibile dalla data di entrata in esercizio, ≤ 8 anni. - Impianti di potenza 35 ≤ P ≤ 100 alimentati a combustione liquido o solido.	€ 46,00	
	- Impianti di potenza 35 ≤ P ≤ 100 con generatori alimentati a gas, metano o GPL aventi anzianità desumibile dalla data di entrata in esercizio, > 8 anni	€ 23,00	
Impianti con pompe di calore, macchine frigorifere	12 ≤ P ≤ 100	€ 18,00	
Impianti con generatore di calore, pompe di calore, macchine frigorifere	100 < P < 350	€ 80,00	
	P ≥ 350	€ 120,00	
	P _{el} < 50	€ 80,00	
Microcogenerazione e cogenerazione	50 ≤ P _{el} < 1.000	€ 120,00	
	P _{el} ≥ 1.000	€ 160,00	

TARIFE ISPEZIONI CON ADDEBITO (Tab. 3)

TIPOLOGIA IMPIANTO	POTENZA TERMICA COMPLESSIVA (kW)	CONTRIBUTO
Impianto con generatore di calore, pompe di calore, macchine frigorifere	10 ≤ P < 35	€ 150,00
	35 ≤ P < 100	€ 250,00
	100 ≤ P < 350	€ 350,00
	P ≥ 350	€ 400,00
Micro-cogenerazione e cogenerazione	P _{el} < 50	€ 350,00
	50 ≤ P _{el} < 1000	€ 400,00
	P _{el} ≥ 1000	€ 600,00

INFORMAZIONI PRESSO GLI UFFICI REGIONALI D'AREA:

CATANZARO
Tel. 0961 855955

COSENZA
Tel. 0961 855056

CROTONE
Tel. 0961 855832

VIBO VALENTIA
Tel. 0961 855955

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Avv. Rodolfo ELIA

IL PRESENTE AVVISO SI RIFERISCE AL TERRITORIO IN CUI LA REGIONE CALABRIA È AUTORITÀ COMPETENTE. NEGLI ALTRI CASI, LE MODALITÀ DI TRASMISSIONE AL CATASTO TELEMATICO SONO DEFINITE DALLE SINGOLE AUTORITÀ COMPETENTI

EVENTUALI ULTERIORI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI POTRANNO ESSERE RICHIESTI AI PROPRI MANUTENTORI DI FIDUCIA ISCRITTI NELL'ELENCO DEI MANUTENTORI/INSTALLATORI REPERIBILE SUL SITO [HTTP://PORTAL.CALABRIA.ITER-WEB.IT/](http://portal.calabria.iter-web.it/) E AUTORIZZATI AD OPERARE NEI TERRITORI IN CUI L'AMMINISTRAZIONE REGIONALE È AUTORITÀ COMPETENTE